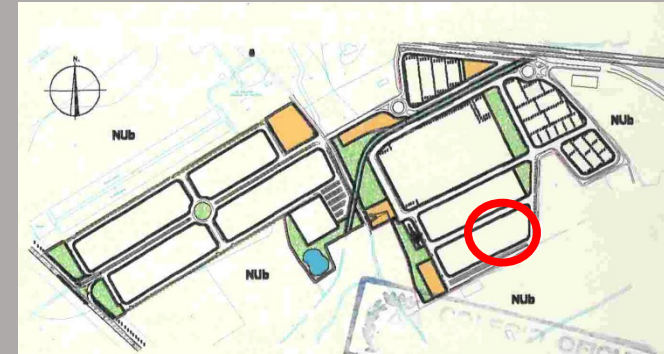
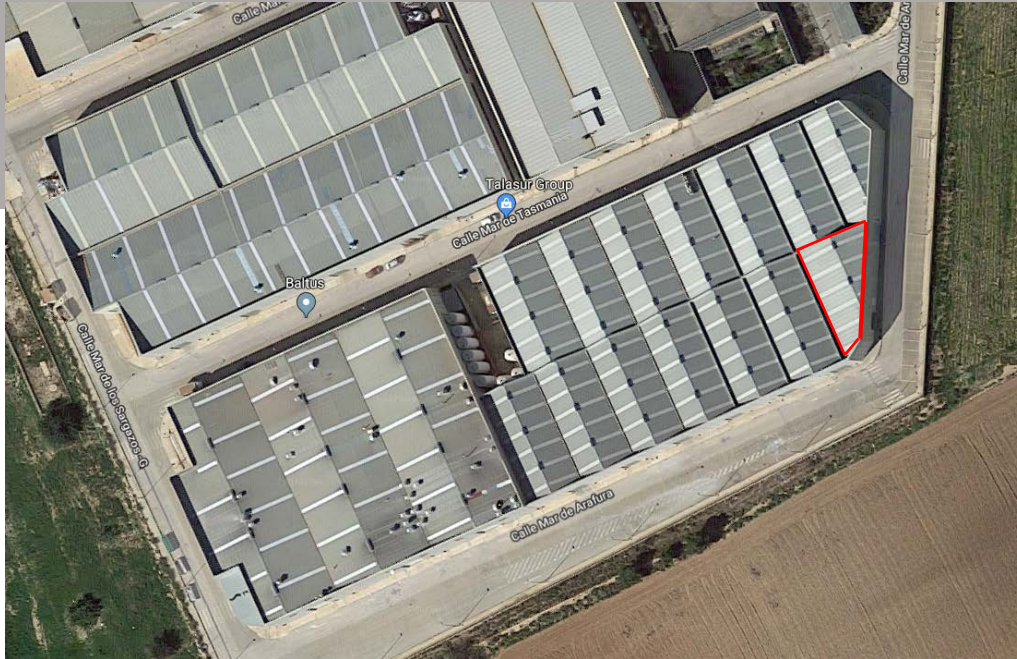


# NAVE INDUSTRIAL LOTE 1

Nave 1 Manzana 6 P.P. Aui nº 4 Balsicas

468,75m<sup>2</sup>

178.125,00€



## DESCRIPCION PARCELA

Nave Industrial de 468,75m<sup>2</sup> Plan Parcial Aui. nº4 de Balsicas, ubicada en la manzana 6 dando a la C/Mar de Arafura, con referencia Catastral: 1871501XG8817G0003QL, Finca registral 53080, la parcela se encuentra edificada al 100%. La normativa es la I2 (Industrial 2) con las siguientes condiciones urbanísticas

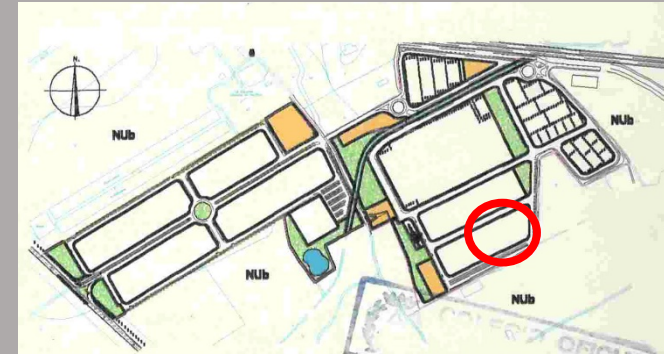
- Edificabilidad de 1.00 m<sup>2</sup> techo/m<sup>2</sup> suelo
- Ocupación 100%
- Altura 7m en una planta, si lo requiere la industria se podría llegar a 9m. En caso de usos administrativos la altura máxima será 10m/3 plantas
- Uso industrial, así como compatibles.

# NAVE INDUSTRIAL LOTE 2

Nave 2 Manzana 6 P.P. Aui nº 4 Balsicas

468,75m<sup>2</sup>

166.406,25€



## DESCRIPCION PARCELA

Nave Industrial de 468,75m<sup>2</sup> Plan Parcial Aui. nº4 de Balsicas, ubicada en la manzana 6 dando a la C/Mar de Aradura, con referencia Catastral: 1871501XG8817G0004WB, Finca registral 53082, la parcela se encuentra edificada al 100%. La normativa es la I2 (Industrial 2) con las siguientes condiciones urbanísticas

- Edificabilidad de 1.00 m<sup>2</sup> techo/m<sup>2</sup> suelo
- Ocupación 100%
- Altura 7m en una planta, si lo requiere la industria se podría llegar a 9m. En caso de usos administrativos la altura máxima será 10m/3 plantas
- Uso industrial, así como compatibles.



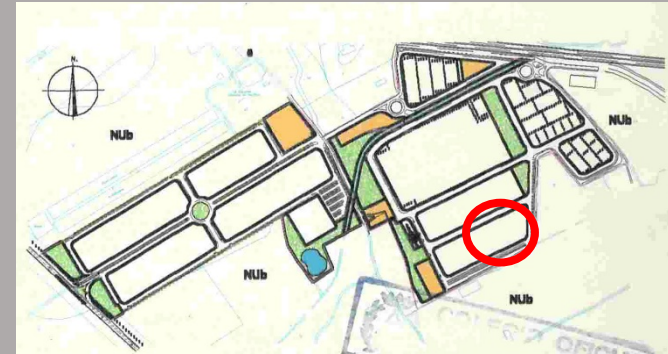


# NAVE INDUSTRIAL LOTE 3

Nave 3 Manzana 6 P.P. Aui nº 4 Balsicas

468,75m<sup>2</sup>

166.406,25€



## DESCRIPCION PARCELA

Nave Industrial de 468,75m<sup>2</sup> Plan Parcial Aui. nº4 de Balsicas, ubicada en la manzana 6 dando a la C/Mar de Arafura, con referencia Catastral: 1871501XG8817G0005EZ, Finca registral 53084, la parcela se encuentra edificada al 100%.

La normativa es la I2 (Industrial 2) con las siguientes condiciones urbanísticas

- Edificabilidad de 1.00 m<sup>2</sup> techo/m<sup>2</sup> suelo
- Ocupación 100%
- Altura 7m en una planta, si lo requiere la industria se podría llegar a 9m. En caso de usos administrativos la altura máxima será 10m/3 plantas
- Uso industrial, así como compatibles.

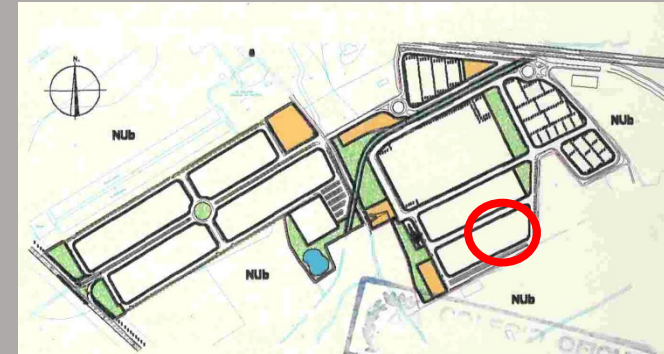


# NAVE INDUSTRIAL LOTE 4

Nave 4 Manzana 6 P.P. Aui nº 4 Balsicas

468,75m<sup>2</sup>

166.406,25€



## DESCRIPCION PARCELA

Nave Industrial de 468,75m<sup>2</sup> Plan Parcial Aui. nº4 de Balsicas, ubicada en la manzana 6 dando a la C/Mar de Aradura, con referencia Catastral: 1871501XG8817G0006RX, Finca registral 53086, la parcela se encuentra edificada al 100%. La normativa es la I2 (Industrial 2) con las siguientes condiciones urbanísticas

- Edificabilidad de 1.00 m<sup>2</sup> techo/m<sup>2</sup> suelo
- Ocupación 100%
- Altura 7m en una planta, si lo requiere la industria se podría llegar a 9m. En caso de usos administrativos la altura máxima será 10m/3 plantas
- Uso industrial, así como compatibles.



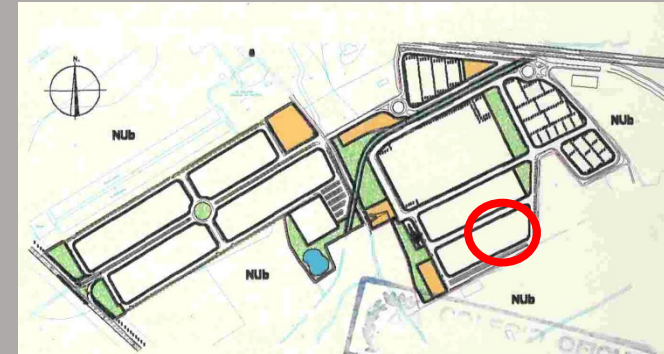
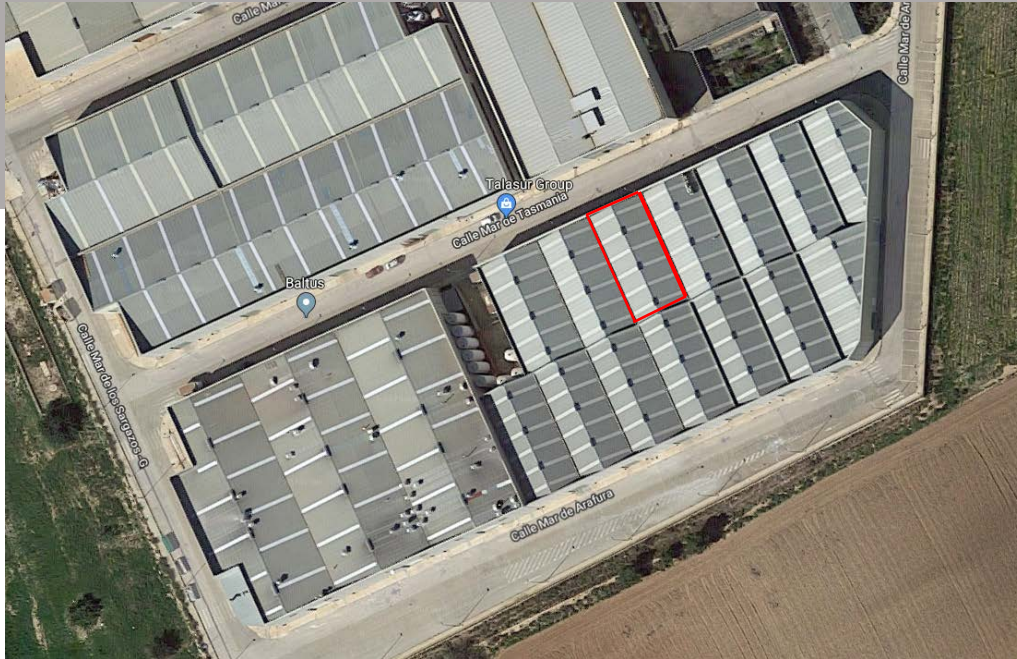


# NAVE INDUSTRIAL LOTE 5

Nave 10 Manzana 6 P.P. Aui nº 4 Balsicas

468,75m<sup>2</sup>

166.406,25€



## DESCRIPCION PARCELA

Nave Industrial de 468,75m<sup>2</sup> Plan Parcial Aui. nº4 de Balsicas, ubicada en la manzana 6 dando a la C/Mar de Tasmania, con referencia Catastral: 1871501XG8817G0012UW, Finca registral 53098, la parcela se encuentra edificada al 100%.

La normativa es la I2 (Industrial 2) con las siguientes condiciones urbanísticas

- Edificabilidad de 1.00 m<sup>2</sup> techo/m<sup>2</sup> suelo
- Ocupación 100%
- Altura 7m en una planta, si lo requiere la industria se podría llegar a 9m. En caso de usos administrativos la altura máxima será 10m/3 plantas
- Uso industrial, así como compatibles.



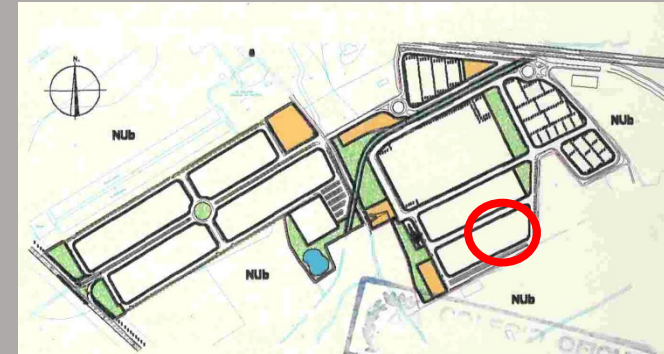


# NAVE INDUSTRIAL LOTE 6

Nave 13 Manzana 6 P.P. Aui nº 4 Balsicas

468,75m<sup>2</sup>

166.406,25€



## DESCRIPCION PARCELA

Nave Industrial de 468,75m<sup>2</sup> Plan Parcial Aui. nº4 de Balsicas, ubicada en la manzana 6 dando a la C/Mar de Tasmania, con referencia Catastral: 1871501XG8817G0015PT, Finca registral 53104, la parcela se encuentra edificada al 100%.

La normativa es la I2 (Industrial 2) con las siguientes condiciones urbanísticas

- Edificabilidad de 1.00 m<sup>2</sup> techo/m<sup>2</sup> suelo
- Ocupación 100%
- Altura 7m en una planta, si lo requiere la industria se podría llegar a 9m. En caso de usos administrativos la altura máxima será 10m/3 plantas
- Uso industrial, así como compatibles.



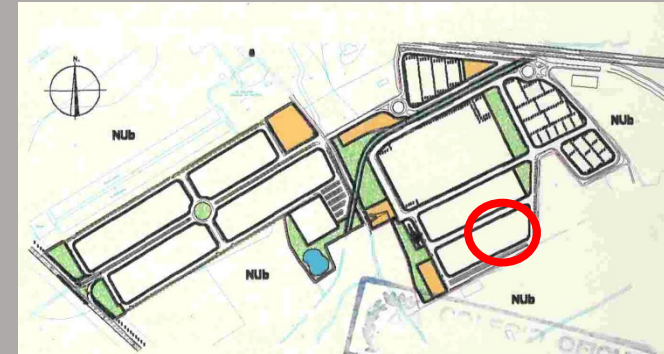
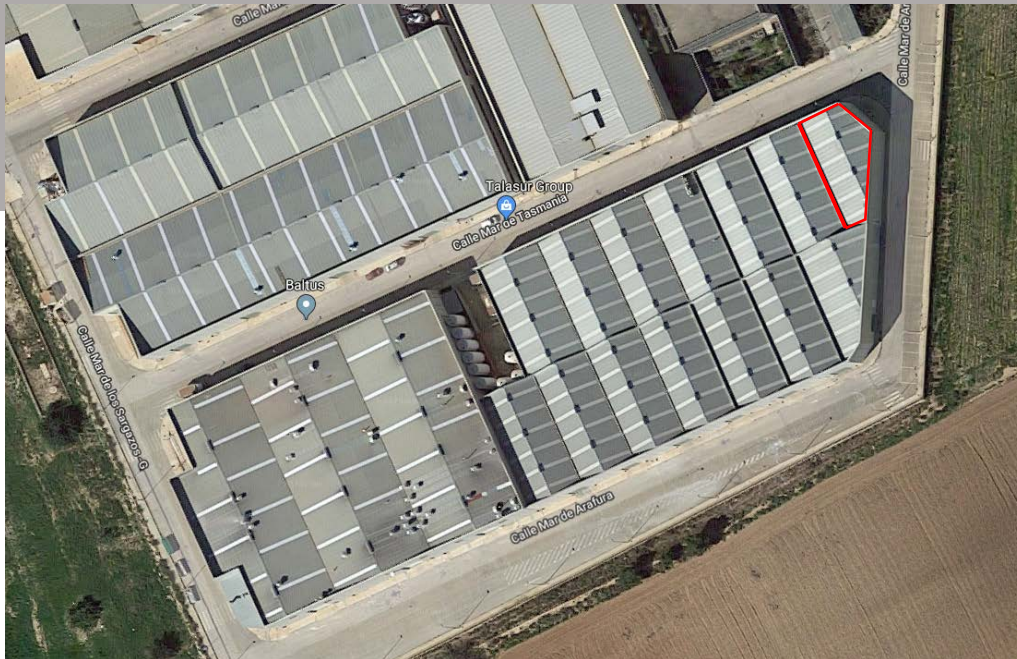


# NAVE INDUSTRIAL LOTE 7

Nave 14 Manzana 6 P.P. Aui nº 4 Balsicas

525,00m<sup>2</sup>

186.375,00€



## DESCRIPCION PARCELA

Nave Industrial de 525,00m<sup>2</sup> Plan Parcial Aui. nº4 de Balsicas, ubicada en la manzana 6 dando a la C/Mar de Tasmania, con referencia Catastral: 1871501XG8817G0016AY, Finca registral 53106, la parcela se encuentra edificada al 100%.

La normativa es la I2 (Industrial 2) con las siguientes condiciones urbanísticas

- Edificabilidad de 1.00 m<sup>2</sup> techo/m<sup>2</sup> suelo
- Ocupación 100%
- Altura 7m en una planta, si lo requiere la industria se podría llegar a 9m. En caso de usos administrativos la altura máxima será 10m/3 plantas
- Uso industrial, así como compatibles.

