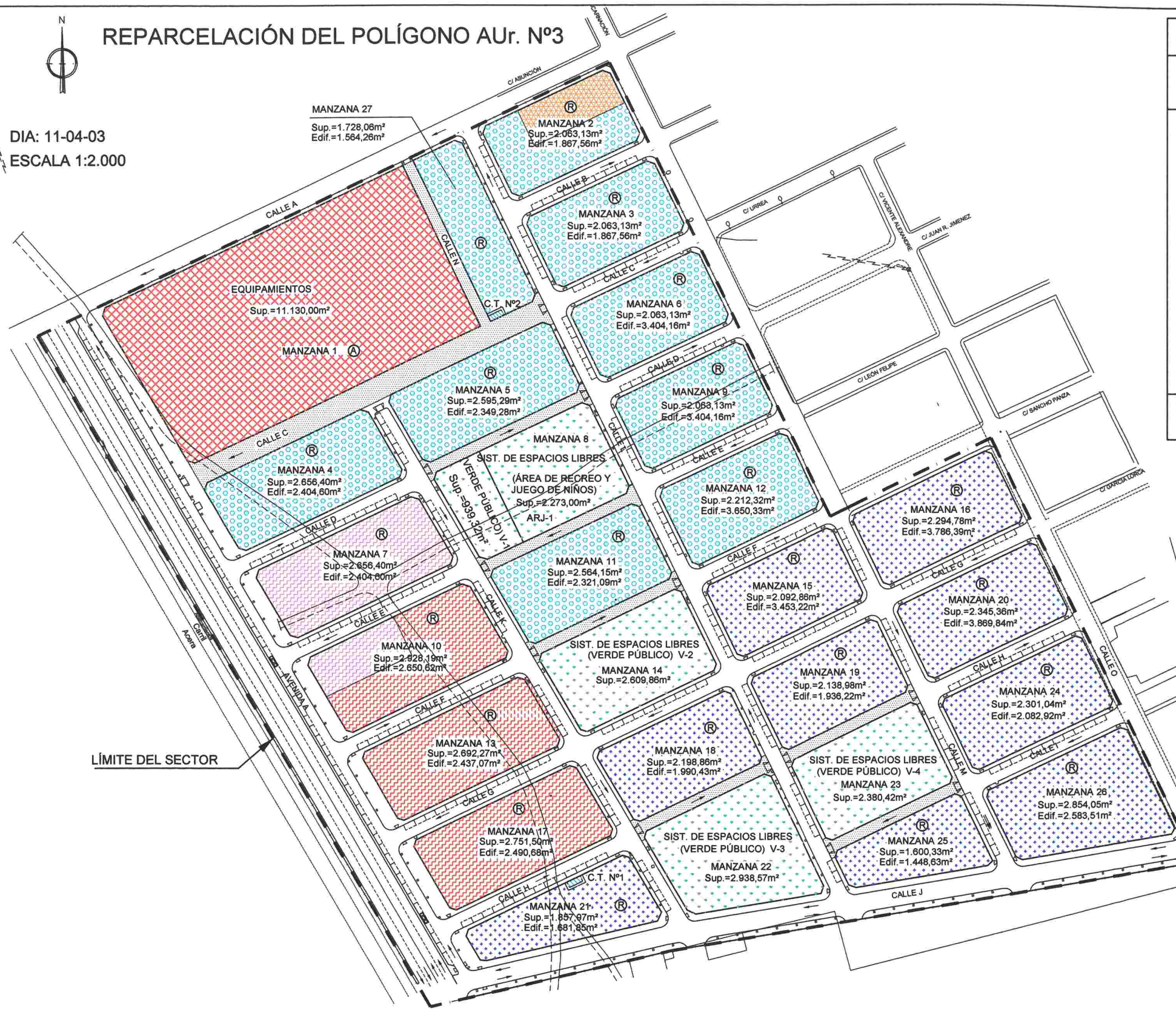


REPARCELACIÓN DEL POLÍGONO AUr. Nº3



DIA: 11-04-03
ESCALA 1:2.000



DESIGNACIÓN:	SUPERFICIES:	%:
RESIDENCIAL.....	SUP.=50.721,33 m ²	45,57%
VIALES, A. y AP.....	SUP.=38.249,93 m ²	34,37%
SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES (VERDE PÚBLICO).....	SUP.=8.868,17 m ²	7,97%
SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES (ÁREA DE RECREO Y JUEGO DE NIÑOS).....	SUP.=2.273,00 m ²	
SUMA=11.141,17 m ²		10,01%
EQUIPAMIENTOS DE USO Y DOMINIO PÚBLICO.....	SUP.=11.130,00 m ²	10,00%
SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS.....	SUP.=55,55 m ²	0,05%
TOTAL DEL SECTOR.....	SUP.=111.297,98 m²	100%

EDIFICABILIDAD:	m ² /m ² :
RESIDENCIAL	MANZANAS 6, 9, 12, 15, 16 y 20...1,65
	RESTO DE MANZANAS..... 0,90520875
Edificabilidad neta sobre parcela.	

LÍMITE DEL SECTOR

PROPIETARIOS:	PROPIEDAD:		ADJUDICACIONES:	
	M ² (SUPERFICIE):	%:	M ² (SUPERFICIE):	M ² (EDIFICABLES):
DONAMIRA S.L.	43.990,41 m ²	39,5249	19.278,28 m ²	22.171,79 m ²
ROSARIO MARTÍNEZ MATEO	1.322,47 m ²	1,1882	730,46 m ²	661,22 m ²
PROMOCIONES NUEVO ROLDÁN, S.L.	45.333,48 m ²	40,7316	19.684,23 m ²	22.833,01 m ²
VICENTE ARMERO CÁNOVAS	6.436,09 m ²	5,7828	3.437,00 m ²	3.111,20 m ²
TEODORO ARMERO ARMERO	14.215,53 m ²	12,7725	7.591,36 m ²	6.871,77 m ²
TOTAL:	111.297,98 m²	100,00	50.721,33 m²	55.648,99 m²

Los abajo firmantes expresan su conformidad con la presente reparcelación .

CONFORME:	CONFORME:	CONFORME:	CONFORME:	CONFORME:
D. Vicente Armero Cánovas: D.N.I.: 22.812.835-D 	D. Teodoro Armero Armero: D.N.I.: 74.354.098-C 	En representación de Promociones Nuevo Roldán, s.l.: C.I.F.: 30.550.354 D. Esteban Gómez Peñalver: D.N.I.: 22.978.566-W 	En representación de Donamira, s.l.: C.I.F.: 30.545.982 D. Narciso Jiménez Martínez: D.N.I.: 74.318.079-D 	Dña. Rosario Martínez Mateo: D.N.I.: 22.836.041-V