

Epigrafe primero: Bienes inmuebles.

1. 1. 2. Bienes de servicio publico.



Año: 2017

Total:

188.970.859,66 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
1	Edificio antigua Casa Consistorial (531'84 m2).	1.004.972,52 €
2	Almacén Municipal en calle Juan León (291'28 m2).	223.266,90 €
3	Colegio de Meroños y sala de usos múltiples. (1.800 m2 en escritura, -1.573'66 m2 interior vallado, Escuelas 429'43 m2).	188.610,81 €
4	Edificio sito en Calle Victor Pérez y Aniceto León de Torre-Pacheco, de 395'65 m2, en escritura 362 m2, (edificados: 195'99 m2 planta baja y 82'45 m2 planta alta cedido su uso a CCOO y UGT, por un año (2012-13).	398.982,53 €
5	Solar de 651'25 m2 donde estaban construidas las antiguas escuelas de El Jimenado.	70.833,56 €
6	Antiguo solar de Escuelas y Casas de Maestros en San Cayetano, sobre el que se ha construido un nuevo Centro Social, junto al Consultorio Médico, sobre una parcela 1.332 m2. en C/ Camino de Avilese.	270.935,93 €
7	Antiguo Colegio "Ntra. Sra. del Rosario" en Torre-Pacheco, sobre una parcela de 9.754'90 m2 -actualmente destinado a "usos múltiples"-, valor del suelo 1.112.351'24 € y de las construcciones 1.268.167'32 € , Pabellón "Luís Manzanaras": 2.919'07 m2, valor del pabellón 3.756.046'38 € y Estación de acelerógrafo de 1'20x1'20 y 1'10 de alto, valor: 3.438'37 €). Aurtorización demanial del antiguo comedor a	6.263.012,08 €
8	Centro Cívico en Balsicas, de 460 m2 sobre una parcela de 685 m2, junto a la " Plaza Párroco Andrés Cánovas".	311.293,33 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
9	CONSULTORIO MEDICO DE ATENCION PRIMARIA DE DOLORES DE PACHECO de 458'45 m2, sobre un solar de 1.800 m2, medición actualizada: 1.395 m2, (Antiguas escuelas de Dolores).	524.786,68 €
10	Solar de 2.151 m2 (en escritura); medición actualizada: 1.681'87 m2, dentro del cual existe un edificio destinado al servicio público, de 240'60 m2, patio de 722'39 m2, jardín de 593'82 m2, invernadero de 64'74 m2, CT 1 de 29'27 m2, CT 2 de 31'08 m2, sito en Avda. de la Estación, nº 104. Destinado al S.P. para uso asistencial y docente. (PROMETEO). Valor del terreno:144.047'52 € y las construcciones:	323.700,26 €
11	Edificio destinado en la actualidad a dependencias municipales, de 231'61 m2 (antiguo Centro Maternal y Policlínico), sito en Calle Aniceto León, 10-esquina a Calle Marín Baldo.	340.667,22 €
12	Edificio sito en Calle Aniceto León, 8 (antiguo Centro de Salud), de 280'55 m2 (sótano), 232'98 m2 (planta baja), (tres plantas) de 215'55 m2 cada una de ellas y cúpula de 195'74 m2.	932.396,50 €
13	Solar donde estuvo ubicado el antiguo Consultorio Médico en El Jimenado, de 162 m2, en calles Mazarrón, Avda. de Murcia y Jardín Pedro Sánchez.	51.153,00 €
14	Centro municipal de uso múltiples de 169'72 m2 (planta baja y 2 plantas, total superficie construida: 550'18 m2), en Avda. de Balsicas, 31 de Roldán.	502.392,33 €
15	Nuevo Consultorio Médico en Balsicas de 539'75 m2, sobre un solar de 4.480 m2 en C/ Victorio Nicolás y otras.	384.147,67 €
16	Solar donde estaban ubicadas las antiguas escuelas en Los Rocas de El Jimenado, de 823 m2.	92.856,37 €
17	Grupo Escolar "Fontes" de Torre-Pacheco (6.856'46 m2 en escritura) con 9 uds. E. Infantil, cocina y comedor (3.268'95 m2).	1.680.476,29 €
18	Polideportivo Municipal, Piscina, vestuarios, duchas y campo de fútbol de Torre-Pacheco, sobre una Z.E.Colectivo (Z-7) de 25.000 m2. Ampliación posterior de 6.638'70 m2. (Segregados 1.500'20 m2). Quedan 30.138'50 m2.	3.740.188,44 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
19	Frontón cubierto con gradas y vestuarios sobre un solar de 1.500 m2, junto al Polideportivo de Torre-Pacheco.	1.217.382,02 €
20	Polideportivo Municipal "San José": Campo de Fútbol, pista de atletismo, Piscina con vestuarios, bar y pistas en Roldán, sobre las siguientes parcelas: 11.002'50 m2, 3.782 m2, 6.962 m2 y 4.000 m2.	1.468.906,39 €
21	Antiguas escuelas (2) y 2 viviendas para maestros en Roldán, de 320 m2 construidos, sobre una parcela de 1.135 m2. Cedido su uso a la Parroquia de "San José" de Roldán.	13.273,14 €
22	Grupo Escolar de Roldán "Hernández Ardieta" y ampliación de 3 aulas y 4 unidades de E.P. y Pista polideportiva, sobre una parcela de 13.416 m2.	1.706.806,60 €
23	Pista Polideportiva cubierta en el "C.P. Hernández Ardieta" de Roldán. Pabellón "José Armero Tovar", sobre una parcela de 13.416 m2.	331.831,04 €
24	Grupo Escolar de Dolores de Pacheco de 9.404'46 m2 -medición actualizada-, en escrituras: 2.717'10 + 3.200 + 995 + 2.200 m2.	670.547,52 €
25	G. Escolar "Garre Alpañez" en Balsicas, Pabellón Inf. y P. polideportiva, sobre parcela de 13.477'35 m2. (7.676'73 m2 que provienen de una cesión de 10.000 m2 Dª A. Navarro, y 5.800'62 Z7 U.E. 2C nº 4).	871.490,36 €
26	Inmueble sito en el Bº de San Antonio, destinado actualmente a "Usos múltiples", cedido su uso a la "Asociación Murcia Acoge". C/ Rio Turia, 7.	35.473,11 €
27	Inmueble donde estuvo ubicado el antiguo Hogar del Pensionista en Roldán (385'24 m2), sito en C/ Sagrado Corazón, 1. Actual Biblioteca de Roldán.	138.936,09 €
28	Pista Polideportiva en Santa Rosalía en Calles Sorozabal, Granados, Moreno Torroba y Pérez Casas, sobre una parcela de 800 m2 -el terreno no es propiedad municipal-.	15.163,84 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
29	Pista Polideportiva cubierta y cerrada con vestuarios en el El Jimenado "Virgen de la Consolación", de 1.631'35 m2, sobre parte de una parcela de 19.493'75 m2, en Z-7 de la U.E. nº 1 2C de El Molino.	948.087,04 €
30	Pista Polideportiva de 800 m2 sobre una parcela de 6.328'91 m2 sita en Meroños, frente a las Escuelas.	119.509,46 €
31	Pista Polideportiva en Hortichuela, de 804'35 m2.	69.155,99 €
32	Centro Cívico de Roldán, sobre una parcela de 1.000 m2, donación de D. Francisco García, (construido por IRYDA), más ampliación posterior como consecuencia de una modificación de NN.SS, 890 m2 (según Catastro), en Avda. de Balsicas, 35 de Roldán.	269.286,95 €
33	"Casa de la Radio": Desarrollo Local, Juzgado de Paz, Radio Municipal, O.J.E. y "Asociación Reiki Luz violeta", etc. (C/ de las Escuelas de Torre-Pacheco).	512.455,68 €
34	Consultorio Médico en Santa Rosalía, en planta baja de un inmueble, de 89 m2.	23.842,01 €
35	Terreno de 813'29 m2 en Dolores de Pacheco, sobre el que se ha construido el Hogar de Pensionistas de Dolores de Pacheco, al Sur del "Parque La Pinada".	85.031,86 €
36	Centro Cívico de Dolores de Pacheco, de 760 m2, al norte del "Parque La Pinada".	91.205,22 €
37	Pabellón deportivo en C/ Pontevedra y otras de Dolores de Pacheco, de 1.691'65 m2, sobre una parcela de 3.468 m2, (medición actualizada 3.179'58m2), .	713.106,17 €
38	Polideportivo, vestuarios y almacén en Dolores de Pacheco, junto a piscina, sobre una parcela de 17.879 m2. Avda. Reyes Católicos, 1.	2.113.830,35 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
39	Piscina en Dolores de Pacheco. Junto al Polideportivo, sobre una parcela de 17.879 m2.	57.578,73 €
40	Campo de Golf, parcela de terreno de 29.827 m2 en Avda. de Fontes, c/ Gregory Peter y otras de Torre-Pacheco.	244.305,14 €
41	Antigua Guardería Infantil "Colorines" sobre una parcela de 2.062'25 m2., sito en C/ Infante D. Juan Manuel y C/ Andrés Gimeno de Torre-Pacheco, actualmente destinado a "usos múltiples".	161.745,94 €
42	Hogar del Pensionista de Balsicas de 870'93 m2 y un jardín de 369'24 m2, sobre un solar de 4.480 m2 sito en C/ Victorio Nicolas y otras.	161.729,62 €
43	9.908'59 m2 en San Cayetano, 2C nº 2. C/ Jupiter, construidos un C. P. (451'60m2), C. Infantil (472'83m2), P. Polideportiva (1.124'16m2), P.A.I. (331'79m2) y Comedor (144'75m2) sobre 1.620'40m2.	1.387.966,59 €
44	Polideportivo y vest., almacén, C. de Fútbol, C. de Fútbol 7 (2.394 m2) y pista poli. (994'56 m2) en Balsicas, todo sobre una parcela de 18.620'22 m2 (medición actualizada de 18.387'44 m2).	1.243.093,83 €
45	Piscina en Balsicas, junto al polideportivo, de 4.814,95 m2, (2.692'91m2 parte de 10.000 m2 cedidos por Dª Ana Navarro de la Canal y 2.122'04 m2 de Z7 del 2C nº 4).	54.138,17 €
46	Sala de Exposiciones "Vicente Noguera" (medición actualizada 101 m2), sita en Avda. de la Estación de Torre-Pacheco.	143.224,50 €
47	Consultorio Médico de San Cayetano, junto al C. Social en C/ Camino de Avilese, Reina Sofia y Fernando de Rojas, sobre una parcela de 1.332m2 (correspondiente a dos fincas, una de 1.118 y 214).	238.124,51 €
48	Consultorio médico de Roldán, sito en C/ del Parque.	1.115.962,98 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
49	Museo del Campo en Roldán o "Casa del labrador" (539 m2), sobre una parcela de 4.003,22 m2, Aur. Nº 1 de Roldán.	893.398,13 €
50	Vivienda Asistida de "El Pasico", de 372'50 m2 (302 m2 construidos) m2, junto a la "Ermita de El Pasico". Autorización demanial a "PROMETEO" DURANTE 4 AÑOS. (Desde el 10-5-2017 al 10-5-2021).	179.567,55 €
51	E. Infantil, P.A.I., 585 m2, Edif. de Infantil (Antig. C. Cívico 653 m2), C. P. 484'40 m2 y Comedor I. (300 m2), sobre parte de una parcela de 19.493'75 m2, sita en la U.E. nº 1 2C de El Molino de El Jimenado. Cedido el uso del P.A.I. al AMPA de El Jimenado.	964.445,93 €
52	Terreno de 6.000 m2, destinado a equipamiento escolar, sito en Plan Parcial Residencial "La Hita". (Donados por la Junta de Compensación).	721.000,00 €
53	Centro de Convivencia Vecinal, sito en el P. P.R. "La Hita", de 104 m2, sobre una parcela de 2.082 m2.	418.668,50 €
54	Pista Polideportiva en Los Olmos, 962'21 m2 junto al Colegio y sobre una parcela de equipamiento de 1.620'40 m2, en escritura 1.800 m2.	13.952,48 €
55	Centro Social Hoya-Morena sobre un terreno de 240 m2.	183.373,18 €
56	Centro de Artes Escenicas (CAES), de 1.206'83 m2, y adecuación interior.	5.395.827,46 €
57	Parcela destinada a equipamiento docente, sita en el Plan Parcial Residencial "Los Martínez", Aur. Nº 6 de 6.000 m2. (Cesión de SUELOS URBANOS PACHECO, S.L.)	2.097.192,60 €
58	Antigua Escuela Infantil, con una superficie útil de 144,57 m2 y 320,68 m2 de patios, destinado a salón vecinal "Manuel del Olmo Gómez". (Pª Raspinegro).	73.156,09 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
59	CENTRO DE TRANSPORTE DE MERCANCIAS (en escritura 23.426'82 m2 y medición real 23.454'21 m2), dentro del P.Indus. "La Estrella" A.U.I. Nº 13, sitio de "Ulloa". PLANTA BAJA DEL EDIFICIO. Concesión de dominio público por 40 años, del 2012 al 2052.	1.540.210,14 €
60	Trozo de terreno de 4.571,65 m2 donde se ha construido un Centro de Desarrollo Local, Vivero de empresas para mujeres e iniciación profesional (1.204'1 m2), donados por D.Gerardo Molina Canivell. (Declaración de obra nueva).	785.815,70 €
61	Velódromo Municipal, construido sobre un terreno de 15.138'75 m2, donados por D.Gerardo Molina Canivell y D ^a . Maria Luisa Maestre de Quero.	683.429,00 €
62	Centro Cívico de 1.069 m2, construido sobre unos terrenos de propiedad Municipal de 34.189,66 m2 donados por D ^a Saturnina Palacios. Parte de los espacios libres se han denominado "Espacio público de Pablo Gómez Chueca" y "Plaza de los Trinitarios y los Berberiscos". (Autorización administrativa de la 1ª planta a la Consejería de Educación, Formación y empleo, 2013-2017).	257.635,26 €
63	Escuela Infantil del Bº San Antonio, sobre dos solares de 1.186,20 m2 y 1000,03 m2 sitios en C/ Río Indo, 5. (Sup. Construida: 692'17 m2. Sup. Util: 622'88 m2). Aur. nº 14, T-Pacheco.	862.972,15 €
64	Solar de 5.000,55 m2 sito en C/ Ria de Arosa, Nilo, Indo y Pisuerga en "Urbanización El Pilar", destinado a Uso Docente. Sobre él se ha construido una pista polideportiva de 995'16 m2.	320.947,11 €
65	Solar de 2.375,45 m2 sito en C/ Nº1 "Urbanización El Pilar", destinado a Uso Deportivo.	142.767,42 €
66	Terreno de 219'26 m2 destinado a zona 7(Patio de recreo de Infantil y Primaria y ubicado, junto al Colegio de Los Olmos).	20.254,80 €
67	Colegio de Los Olmos de 336'69 m2 junto a zona de juegos y pista polideportiva, C/ Moncayo peatonal por medio (307'82 m2), todo sobre una parcela de 1.620'40 m2, en escritura 1.800 m2. E.C.	90.842,51 €
68	Terreno de 18.252,80 m2 para ubicar en él la Estación Depuradora de aguas residuales, adquiridos a D. José Nieto Mateo, mas 387'43 m2 para caseta elevación de agua..	224.059,98 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
69	Estación de Autobuses en Torre-Pacheco, sobre una parcela de 1.686'90 m2.	232.186,20 €
70	Hogar del Pensionista en San Cayetano en C/ Camino de Avilese y C/ Mayor, sobre un solar de 377'09 m2.	111.280,63 €
71	Centro para inmigrantes "Los Melendres" de 601'85 m2 y aula taller de 63'70 m2 sobre una parcela de 4.000 m2 en escritura pública; según medición actualizada tiene una superficie de 3.726 m2. Concesión de dominio público por 25 años del 2010 al 2035.	385.424,91 €
72	Solar de 2.323'43 m2 sobre el que se ha construido un Centro de Estancias Diurnas y de la Tercera Edad, con aparcamientos subterráneos.	4.180.100,39 €
73	Local comercial en planta baja de 62'86 m2 sito en Plaza de Joaquín Ferrándiz, destinado a Centro Social del Barrio San José Obrero.	48.080,97 €
74	CENTRO SOCIAL EN EL ALBARDINAL, sobre un terreno de 316 m2 .	148.825,99 €
75	NUEVO CONSULTORIO MÉDICO EN EL JIMENADO, sito en Avda. de Lorca, de 323 m2 sobre una parcela de 1.409 m2.	193.497,29 €
76	PISCINA CUBIERTA CLIMATIZADA, de 2.350'51 m2, en Torre-Pacheco sobre un terreno de 7.064,21 m2. (cedido a cuenta del posterior desarrollo urbanístico).	4.144.347,70 €
77	Pista Polideportiva en Barrio de San Antonio, sobre una parcela de 2.375'45 m2, destinada a uso deportivo.	21.427,56 €
78	Terreno de 12.480'55 m2 sito en Balsicas, destinados a ubicar la depuradora en dicha pedanía.	205.899,96 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
79	Cesión de D. Pedro Meroño Meroño de 14.157'66 m2, destinados a equipamientos colectivos. Concesión de Dominio Público por 50 años al Colegio Concertado "Virgen del Pasico", del 2003 al 2054. (Pleno 14-2-03).	1.415.766,00 €
80	Pista Polideportiva y cerramiento en Urbanización "Los Martínez" P.P.R. Aur. Nº 6, sobre un terreno de 2.095 m2.	30.906,27 €
81	Colegio Público "San Antonio", sito en Los Pérez, sobre un solar de 10.400 m2.	3.329.397,54 €
82	Edificio denominado "Soberanía", sito en C/ Marín Baldo, 2, de 133'04 m2 sobre un solar de 174'60 m2.	248.867,22 €
83	12.837'50 m2 junto al I. "Gerardo Molina" sobre el que se ha instalado un "Ecoparque" (1.223'50 m2), quedando un resto de 11.614 m2. (Medición actualizada). Aur. Nº 9 sin desarrollar.	94.348,67 €
84	Terreno de 6.000 m2 sito en Dolores de Pacheco, adquiridos a la mercantil TRUXTON, S.L. Destinados a la ubicación de la depuradora de Dolores de 696'50 m2.	144.242,91 €
85	Trozo de terreno de 21.648,32 m2, segregado de una parcela de 45.276,87 m2 P.P.R. La Torre, concesión de dominio público para fines educativos durante 50 años, del 2005 al 2056 (King's College Murcia, S.L.).	3.707.924,25 €
86	Terreno de 8.575 m2, medición actualizada: 7.968'17 m2 (519 m2 de zona ajardinada y 7.448'36 m2), segregado de una parcela de 45.276,87 m2, en el Plan Parcial "La Torre" de Roldán.	1.364.788,16 €
87	Aula de música en el "Parque de los Pinos" de Dolores de Pacheco, de 33'57 m2.	8.377,71 €
88	Almacén para aperos de jardinería en el "Parque de los Pinos" de Dolores de Pacheco, de 5'93 m2.	1.477,28 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
89	Centro Social de "Los Infiernos" de 83,39 m2, construido sobre un terreno de 689 m2. (nueva valoración:82.680 € el solar y 36.295'24 € el edificio).	118.975,24 €
90	Escuela Infantil de Roldán, de 2.443'35 m2, sobre una parcela de 11.130 m2, donde también se ha construido una pista polideportiva, en C/ Vereda de Roldán (Aur. N° 3 de Roldán).	1.375.428,01 €
91	Escuela Infantil de Dolores de Pacheco sobre una parcela de 3.654 m2, UE 2C nº 5, (P.A.I.), sita en Calles La Coruña, Cartagena y Madrid.	1.269.468,43 €
92	Escuela Infantil de Balsicas (P.A.I.) de 3.406'30 m2 (U.A. N° 1 P.P. Aur. N° 1 de Balsicas) sita en C/ Juan Rulfo y prol. C/ Silva Muñoz.	1.470.962,25 €
93	Almacén municipal en C/ Mayor de San Cayetano (194'65 m2), destinada a usos múltiples, sobre una parcela de 198'93 m2 junto al Hogar del Pensionista.	157.478,90 €
94	Escuela Infantil sobre una parcela de 5.797 m2, sita en el P.P. "La Hita Norte", C/ Vesta y otras de Torre-Pacheco..	1.857.741,48 €
95	Biblioteca Pública Municipal, invernadero y Parque Fotovoltaico, sobre un solar de 18.555 m2 sito en el Aur. N° 8 de T-P. Avda. Luis Manzanares y otras.	3.420.622,20 €
96	Juego de bolos (5.188 m2) con una casa de madera sobre una parcela de 6.613 m2 sito en el Aur N° 17 de Torre-Pacheco .	890.304,34 €
97	Centro Social Cultural "Manuel Madrid Lambertos" en Camachos, sito en C/ Dctor. Walker. (113'82 m2 de superficie construida).	130.200,32 €
98	Pista polidieportiva en la Urbanización "Virgen del Pasico", U.E. nº 1, de 937'28 m2, sobre una parcela de 8.650 m2 .	526.834,48 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
99	Piscina descubierta con vestuarios en San Cayetano, de 1.992,62 m2, sobre una parcela de 9.558'24 m2, sita en el Aur nº 1 de San Cayetano, queda un resto de parcela de 7.565'62 m2.	1.561.729,32 €
100	Centro Social Cultural sito en la Plaza de España de Torre-Pacheco (56,35 m2 + 14,80 m2 de terrazas)..	203.734,76 €
101	Pista polideportiva en Roldán, de 1.104 m2, sobre una parcela de 11.130 m2, sobre la que también se ha construido la Guardería Infantil, en el Aur. Nº 3 de Roldán.	168.381,67 €
102	Centro Integral de Seguridad, sobre una parcela de 11.406 m2 sita en el Aur nº 8 de Torre-Pacheco.	4.246.616,20 €
103	Centro Social de Villa Brasil (218,25 m2) en Plaza de Santiago de Torre-Pacheco.	227.352,97 €
104	Parcela de terreno de 10.347,63 m2 sita en el Aur nº 2 de Dolores de Pacheco, destinada a equipamiento docente.	2.069.526,00 €
105	Pista polideportiva en Balsicas, C/ Pedro Flores y otras, de 1.104 m2 sobre un solar de 7.217'59 m2, UA 2c Nº 7 de Balsicas.	70.829,41 €
106	Parcela de terreno de 8.369'75 m2, en el Aur nº 2 de San Cayetano "Hacienda del Pino", Concesión de Dominio Público a TARAY, S.A.U., para I. deportivas y de Z.V. de estancia y aparc. (50 años). C/ San Lorenzo, Luís Marín, Mandarino, Albaricoquero y Z.V.	1.004.370,00 €
107	Parcela de terreno de 666'92 m2 destinados a Z.E. (antiguo Depósito del agua) en el P.P. Residencial "La Loma" Aur. Nº 5 de Roldán.	133.384,00 €
108	Parcela de terreno de 9.116'15 m2 sita en el Aur. Nº 17 de Torre-Pacheco.	1.093.938,00 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
109	"Centro Espacio Joven Miguel Angel Blanco" de Balsicas, en C/ Pedro Flores y otras, 423 m2 y 142'50 m2 de aparcamientos, sobre un solar de 565'70 m2, sito en la U.A. 2C nº 7 de Balsicas.	331.267,15 €
110	Centro de Transportes de Balsicas, sobre una parcela de 17.120'71 m2.	1.255.867,39 €
111	Nuevo C.P. "Virgen del Rosario", sobre una parcela de 12.000 m2 en el Aur. Nº 8 de T-P.	4.582.159,85 €
112	"Casa solariega de Fontes", de 1.711 m2 sita sobre un terreno de 5.000 m2 (pendiente de inscripción), destinada a Museo y Archivo Histórico.	2.291.399,26 €
113	Ecoparque de Roldán de 1.600 m2 de superficie, dentro de una parcela dotacional de 18.048'97m2, en el Aui.Nº 6 de Roldán, junto al Almacén de vehículos, quedando un resto de 15.923'97 m2.	195.487,05 €
114	Parcela de 527 m2 sito en el P.P. R. "La Hita". Concesión de Dominio Público a la Asociación Prometeo para la construcción de un C. de Desarrollo Infantil y Atención Temprana, durante 50 años del 2009 al 2059.	63.345,40 €
115	Juego de bolos de 878'52 m2 de superficie sobre una parcela de 4.480 m2 sita en C/ Victorio Nicolas y otras de Balsicas, junto al Centro Médico y Club de la 3ª Edad.	334.515,36 €
116	Centro de Gestión de Residuos, formado por varias construcciones que miden un total de 1.355'70 m2, sobre una parcela de 8.584 m2 en Balsicas. (Según medición actualizada realizada por la O. Técnica, la parcela mide 8.036 m2). Concesión de dominio público a "CISCOMPANY" por 20 años, del 2012 al 2032.	1.353.269,23 €
117	Vivienda sita en C/ Azorín, 12 de Torre-Pacheco, 101'86 m2 contruidos y 88'21 útiles, destinada al realojo de unidades familiares.	125.671,00 €
118	Antiguo C. Médico de Balsicas, sobre un solar de 690'69 m2 (Edif. 132'14 m2), sito en Avda. de Murcia y C/ Poeta Madrid. Actual sede de la Policía Local.	313.073,47 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
119	Parcela de 12.000 m2 sita en San Cayetano, cedida para la construcción de un "Museo Regional de Paleontología y de Evolución Humana" y Certificaciones de obras de la nº 1 a la nº 29. Por acuerdo plenario en sesión extraordinaria y urgente, de fecha 28-7-2017, se resolvió el Contrato de obras de construcción del mismo, de mutuo acuerdo.	4.784.736,05 €
120	Nuevo edificio de la Casa Consistorial, sito en P ^a de Villa Esperanza y otras, con una superficie total del edificio construida de 7.899'09 m2, sobre parte de una parcela de 3.440'47 m2.	12.283.267,69 €
121	1 sótano en dos plantas, correspondiente al nuevo Edif. De la Casa Consistorial, con una superficie total construida de 7.257'54 m2.	3.001.097,62 €
122	Solar de 3.440'47 m2 sito en Torre-Pacheco, lugar llamado "Villa Esperanza", por haberse construido sobre él la nueva Casa Consistorial.	1.199.303,19 €
123	Centro de Usos Múltiples en C/ DEL VERDECILLO Y MIRLO. Aur. Nº 1 de El Jimenado, de 1.311'63 m2 sobre parte de una parcela de 11.224'20 m2.	948.760,06 €
124	Parcela de 2.280'48 m2 destinada a equipamientos colectivos, sita en Hortichuela.	182.445,40 €
125	Parcela de 421'20 m2, sita en Hortichuela, sobre la que se ha construido una depuradora.	6.318,00 €
126	Edificio sito en el P.P.R. Los Martínez, sobre una parcela de 349 m2. Destinado a Servicios Sociales.	506.974,59 €
127	Centro Social de Meroños, de 196'15 m2 sobre una parcela de 2.095'26 m2.	428.753,97 €
128	Centro de Educación Infantil y Primaria 6+12 U. (3.343 m2) y pista polideportiva interior (800 m2), en el P.P.R. "El Alba" de Los Cachimanes de Roldán sobre una parcela de 16.250'09 m2.	6.444.104,21 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
129	Casa de Valderas en Roldán. En escritura 1.667'92 m2 + 650'70 m2, medición actualizada: 3.458'50 m2. Concesión de dominio público por 25 años, del 2010 al 2035.	558.293,75 €
130	PLANTA SUPERIOR DE OFICINAS de 250 m2 (7 despachos), sobre el edificio del Centro de Transportes de Torre-Pacheco. Concesión de dominio público por 40 años, del 2012 al 2052.	287.600,94 €
131	Parcela de 1.884'05 m2 sita en C/ Cantabria y otras, junto al Centro de Salud de Torre-Pacheco, sobre la que se ha construido el C. de emergencias 061 de 740'39 m2.	82.317,37 €
132	Parcela de 1.500'20 m2, segregados de una parcela de 25.000 m2 donde está ubicado el complejo polideportivo de Torre-Pacheco.	348.461,45 €
133	32'46% proindiviso de una parcela de 130 m2, denominada "Hogar del Productor", en Plza. Vicente Antón, 5 y destinada a "Banco municipal de libros".	33.027,95 €
134	Pabellón Polideportivo "Gabriel Pérez" en Roldán, sobre una parcela de 1.715'22 m2 (valor del terreno: 480.261'60 €. Valor de la construcción: 522.132'58 €	1.002.394,18 €
135	Pleno dominio de 5 pozos de 4 m2 cada uno (20 m2 en total) sitos en el Colector de aguas residuales de El Jimenado.	500,00 €
136	Parcela de 86'89 m2 para instalación de saneamiento e impulsión en Caserío de la Hortichuela.	2.727,74 €
137	Parcela de terreno de terreno de 12'28 m2, con una superficie util de 11'37 m2, sita en la confluencia de las Calles Cervantes, Juan Ramón Jiménez y Avda. Norte de Roldán, destinada a Centro de Transformación.	2.126,00 €
138	Nave de 1.811'45 m2 (22mx82'34m y4'40m de altura), junto al Velódromo municipal, sita en Avda. Adolfo Suarez de Torre-Pacheco. Valor del terreno actualizado 78.853'81€ y valor de la construcción 552.798'80 €. Concesión de dominio público a IFEPA, 75 años (2014-2089).	631.652,61 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
139	"Centro de Empresas para la Investigación, Desarrollo e Innovación" CEMIDI, sobre una parcela de 6.125'42 M2, sita en el P. Industrial de Dolores (Manzana 4, zona A, Parcela 61).	2.448.868,78 €
140	Colector de aguas residuales de Camachos, sito en Caminos de servicio S-IV t-8-1, S-V t-2-11, Dolores de Pacheco y Ctra. F-28.	1.124.131,14 €
141	Parcela de terreno de 7.098'55 m2, sita en el Aur. Nº 17 de Torre-Pacheco, al haber revertido al Ayuntamiento por incumplimiento de las condiciones de la cesión a la "Fundación dar de Sí". (Patrimonio Público del Suelo).	851.826,00 €
142	Pista Deportiva de 944'50 m2 sita en Los Navarros de El Jimenado, junto al jardín "IBN ARABI", en C/ Albarracín. (ALTA EN EL 2016).	74.181,03 €
143	Polígono Industrial de Balsicas parcela de terreno de 596'10 m2 de equipamiento.	20.985,51 €
144	Solar de 6.000 m2 sitios en P.P. Residencial "El Molino" destinado a equipamiento docente.	180.303,63 €
145	Parcela de 27.642'27 m2 sita en el Plan Parcial "La Torre". (Previsión dotacional).	3.322.600,84 €
146	Parcela de 13.454,87 m2 (medición actualizada 15.660'38 m2) sita en el Plan Parcial "La Torre". (Previsión dotacional). Resto de una parcela de 45.276'87 m2, al haberse segregado dos trozos, uno de ellos destinado a concesión de dominio público.	2.682.309,89 €
147	Parcela de terreno de 15.923'97 m2 sita en el Aui nº 6 de Roldán. (Previsión dotacional).	1.936.409,00 €
148	Terreno de 6.060'97 m2 sitios en la U.A. 2C nº 7 de Balsicas. (Previsión dotacional).	728.528,60 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
149	Terreno de 7.582'65 m2 destinados a equipamiento dotacional en el Aur. Nº 3 de Roldán, junto a la Guardería y la pista polideportiva.	655.069,47 €
150	Terreno de 2.125 m2 parque deportivo sito en "La Hita Norte".	138.125,00 €
151	Terreno de 3.601,03 m2 destinados a equipamiento dotacional sitios en el Polígono Industrial "La Estrella", Aui Nº 13 de Torre-Pacheco.	720.206,00 €
152	Terreno de 7.202,12 m2 destinados a equipamiento dotacional sitios en el Polígono Industrial "La Estrella", Aui Nº 13 de Torre-Pacheco.	1.440.424,00 €
153	Parcela de terreno de 9.912'57 m2 sitios en el Aur Nº 1 de "El Jimenado" destinados a equipamiento dotacional, junto al Centro de Usos Múltiples en C/ del Verdecillo, Mirlo, Jumilla y Abanilla.	1.982.514,00 €
154	Parcela de 2.232 m2 sitios en el Polígono Industrial GMI de Balsicas destinado a equipamiento dotacional.	446.400,00 €
155	Parcela de 5.345 m2 sitios en el Polígono Industrial GMI de Balsicas destinado a equipamiento dotacional.	1.069.000,00 €
156	Parcela de 3.785,09 m2 sita en Plan Parcial Industrial "Los Palomares" de Balsicas, destinada a equipamiento dotacional.	757.018,00 €
157	Parcela de 7.310,21 m2 sita en Plan Parcial Industrial "Los Palomares" de Balsicas, destinada a equipamiento dotacional.	1.462.042,00 €
158	Terreno de 6.926 m2 destinados a equipamiento dotacional público en el P.P. Mar Menor II.	327.253,50 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
159	Terreno de 34.046 m2 destinados a equipamiento dotacional público en el P.P. Mar Menor II.	1.608.673,50 €
160	Parcela de 38.697 m2 sita en el P.P. "Santa Rosalía", destinada a equipamientos públicos.	7.739.400,00 €
161	Parcela de terreno de 5.366,85 m2 en el P.P. residencial "El Alba" de Los Cachimanes, destinado a equipamientos públicos.	1.073.370,00 €
162	Parcela de terreno de 5.007 m2 sita en el Aur nº 15 "Virgen del Pasico" destinada a equipamientos.	1.001.400,00 €
163	Parcela de terreno de 1.000 m2 sita en el Aur nº 15 "Virgen del Pasico" destinada a equipamientos.	200.000,00 €
164	Parcela de 4.654,03 m2 sita en el P.P. industrial nº 2 de San Cayetano. (PATRIMONIO PÚBLICO DEL SUELO).	930.806,00 €
165	Parcela de 1.047,79 m2 sita en el P.P. industrial nº 2 de San Cayetano. (PATRIMONIO PÚBLICO DEL SUELO).	209.558,00 €
166	Parcela de terreno de 18.870'54 m2 sita en el P.P.R. "La Torre II".- Los Saurines, destinada a Sistema Local de Equipamiento Público. Por una modificación de la innecesariedad de reparcelación.	3.774.108,00 €
167	Parcela de terreno de 59.179'20 m2 sita en el P.P.R. "La Torre II".- Los Saurines, destinada a Sistema Local de Equipamiento Público. Por una modificación de la innecesariedad de reparcelación.	11.835.840,00 €
168	Parcela de 500 m2 junto al I. "Gerardo Molina", "Ecoparque" y Centro de Control de Contaminación. Aur. Nº 9 sin desarrollar.	3.765,00 €

<i>Numero</i>	<i>Bien</i>	<i>Valoración</i>
169	Parcela de 16.162 m2 sita en el P.P. residencial nº 2 "Los Palomares" en Balsicas, destinado a suelo dotacional público.	3.232.400,00 €